



GUAYACÁN

EN CADA DETALLE UNA RAZÓN PARA VIVIR

SANTA MARÍA
PANAMÁ

Guayacán será un imponente proyecto que se erigirá frente al **campo de golf diseñado por Nicklaus Design**, con espacios únicos, funcionales y lujosos que cambiarán por completo tu manera de vivir. En sus **368m2** encontrarás la mejor distribución de apartamentos de 3 y 4 recámaras, den y sala familiar para darle a tu familia el espacio que merecen. Encontrarás una comunidad vibrante en la más exclusiva zona de la ciudad de Panamá y disfrutarás de amenidades incomparables tales como: Wine bar, Salón Gourmet, Splash Park, Cancha Pádel, entre otros. Nos inspiramos en ti y por esto construimos un hogar para personas con sentido de calidad de vida superior.



GUAYACÁN

EN CADA DETALLE UNA RAZÓN PARA VIVIR

SANTA MARÍA
PANAMÁ

UBICACIÓN



GUAYACÁN GOZA CON LA MEJOR UBICACIÓN DENTRO DE SANTA MARÍA

Ubicado en la zona más exclusiva de Panamá y de mayor valorización. A comparación de otros proyectos del sector, su ubicación tiene muchas ventajas, entre esas, la mejor vista panorámica y accesos inmediatos al corredor sur.



SANTA MARÍA
PANAMÁ

UN OASIS URBANO EN MEDIO DE TODO

Sólo hay una comunidad tan bien planificada y cerca de todo, rodeada de un hermoso campo de golf y próximo a una irresistible variedad de actividades, boutiques, restaurantes, bancos, farmacias, business center y colegios. Santa María Panamá ha sido diseñado para crear el mayor bienestar de sus propietarios, cuenta con parques infantiles para divertirse, compartir y vivir momentos especiales. Además, disfrutarás de áreas verdes y kilómetros de aceras para caminar, trotar, pasear a tu mascota o simplemente admirar el maravilloso entorno natural.

Santa María Country Club con múltiples espacios abiertos, establece un estándar único en Panamá. Creado de la mano de los mejores arquitectos, diseñadores y consultores especializados en clubes deportivos y sociales.



SANTA MARÍA
COUNTRY CLUB

Mucho más que un Club deportivo,
Santa María es la perfecta unión de
dos mundos, el social y el deportivo.



SANTA MARÍA
COUNTRY CLUB

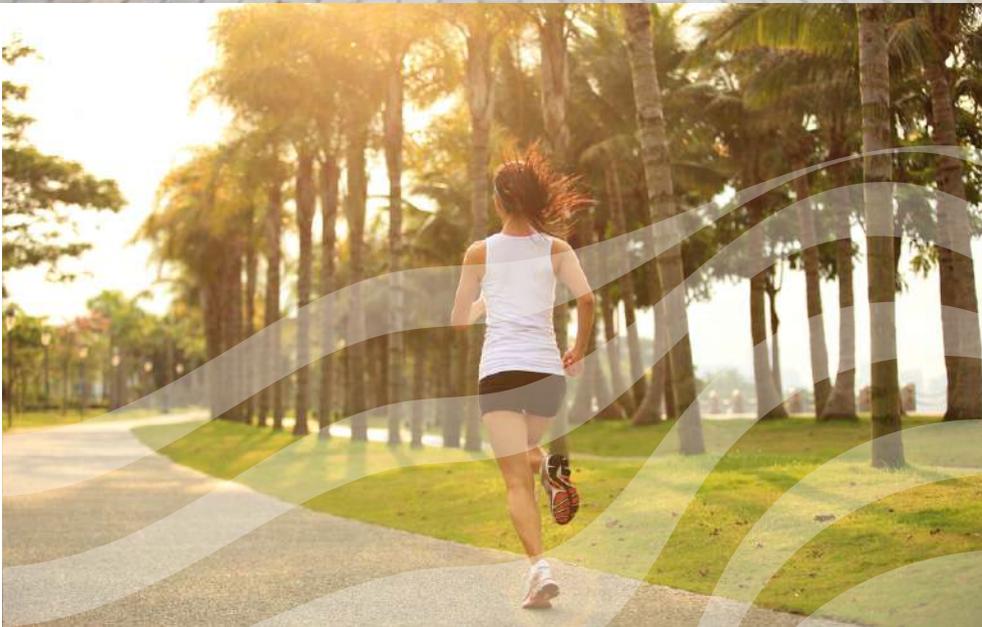


SANTA MARÍA
COUNTRY CLUB

Santa María Golf Club está diseñado por Nicklaus Design, la firma de golf global fundada por el legendario golfista Jack Nicklaus. El campo de 18 hoyos se desarrolla en un área de 284 hectáreas y está convenientemente ubicado en la Ciudad de Panamá.

La membresía para el Santa María Golf Club es exclusiva para propietarios de la comunidad





GUAYACÁN
Más que tu hogar, tu
estilo de vida



SANTA MARÍA
COUNTRY CLUB

La vista más completa de Santa María, el mar y la ciudad

Vista desde el PH Guayacán





APARTAMENTOS DE **368 M2** CON LA MEJOR DISTRIBUCIÓN

47 NIVELES

2 APARTAMENTOS POR PISO

4 RECÁMARAS COMPLETAS

4.5 BAÑOS

SALA FAMILIAR Y DENBALCÓN

CUARTO CON BAÑO DE SERVICIO

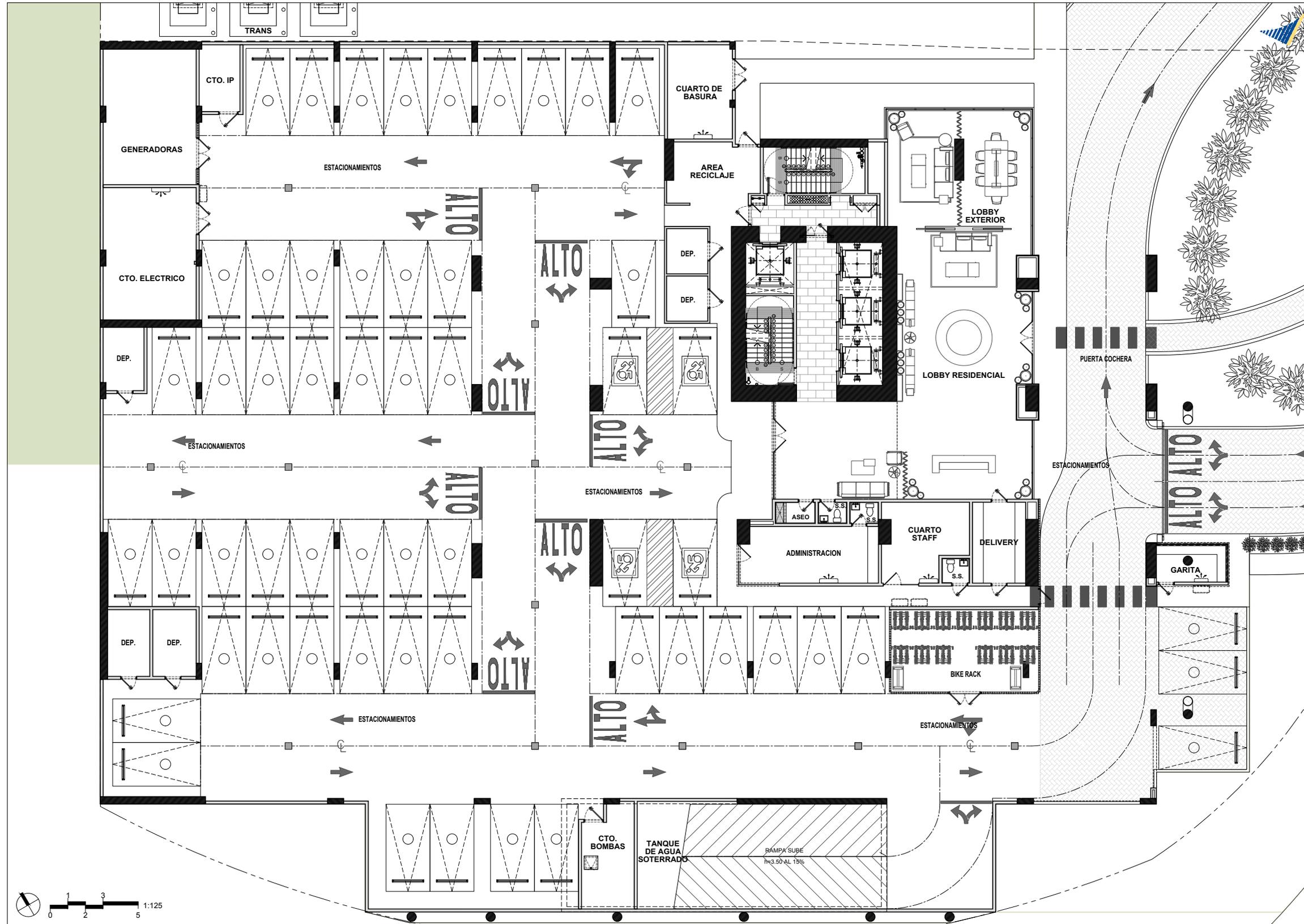
3 ESTACIONAMIENTOS POR APARTAMENTO

1 DEPÓSITO

2 PENTHOUSES

GUAYACÁN

NIVEL 0



GUAYACÁN
ACCESO

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

GUAYACÁN

LOBBY

Cada día te recibirá un imponente lobby lleno de detalles únicos y perfectos, pensando en la calidad de vida que te mereces.

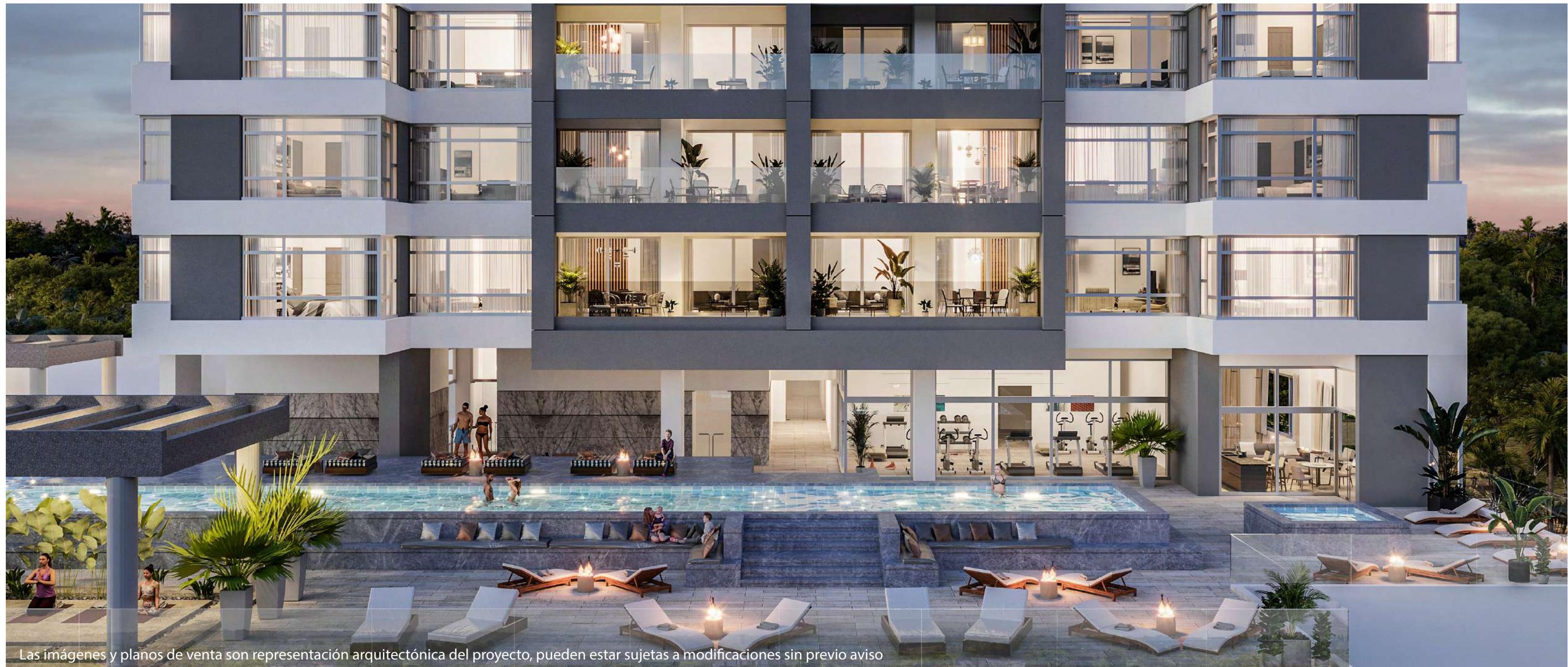
FACILIDADES DE LA TORRE GUAYACÁN



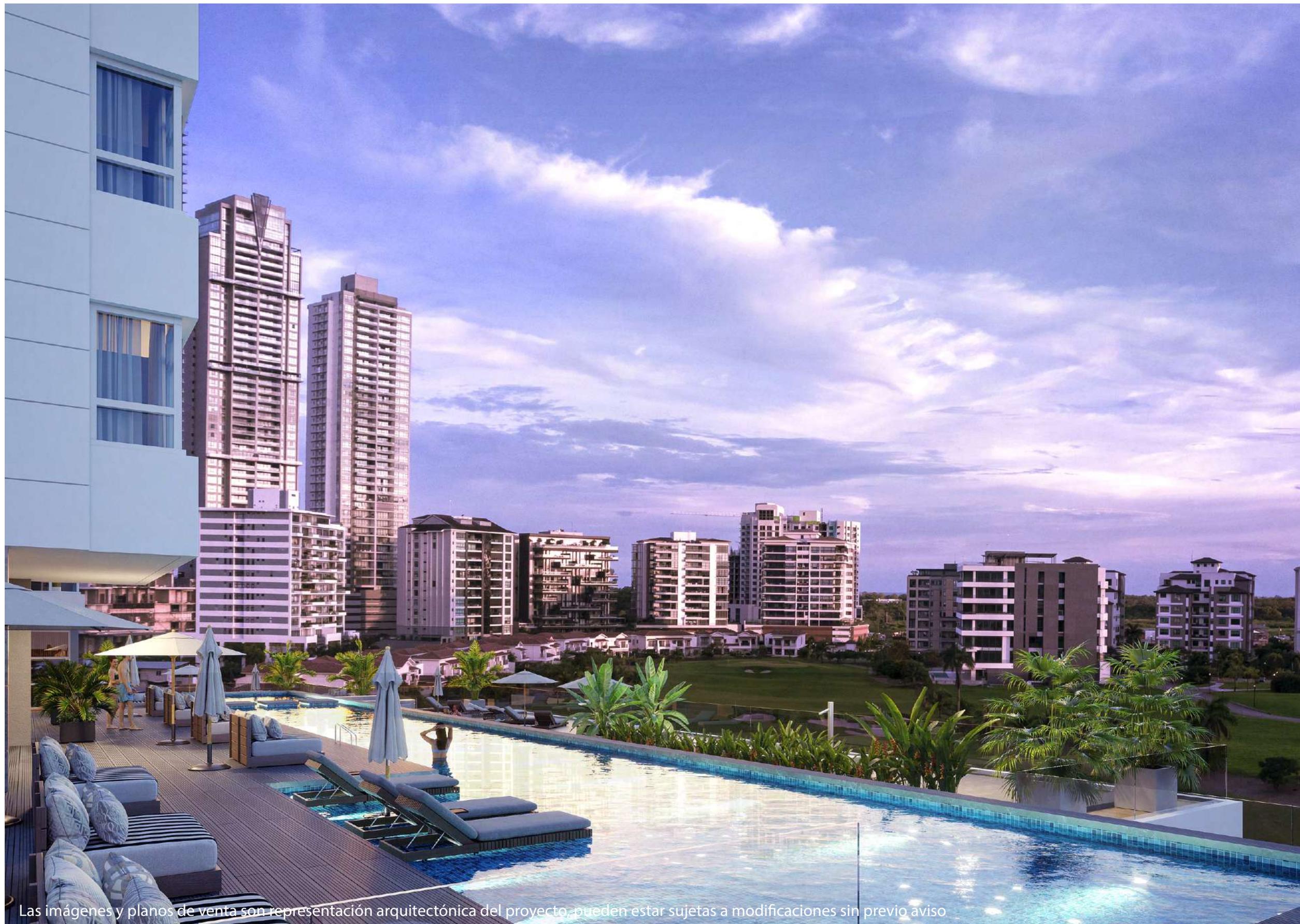
En GUAYACÁN

Tienes muchas razones para vivir con el estilo de vida que buscas. **No querrás salir de ahí.**

GUAYACÁN



Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso



Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

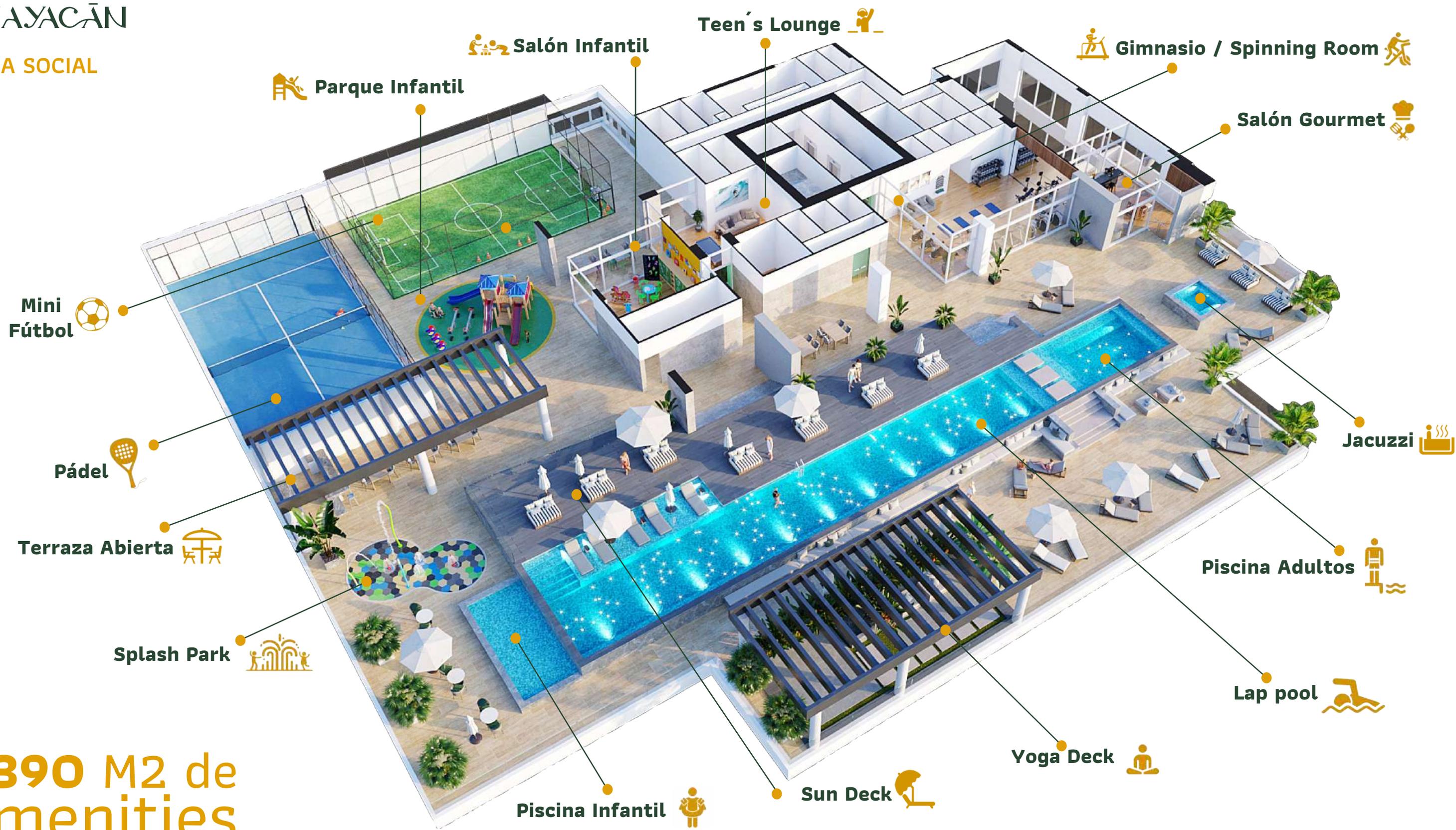
Disfruta del sol durante todo el día, una vista exclusiva al campo de golf y hermosos atardeceres.

Vista Garantizada

GUAYACÁN

GUAYACÁN

ÁREA SOCIAL

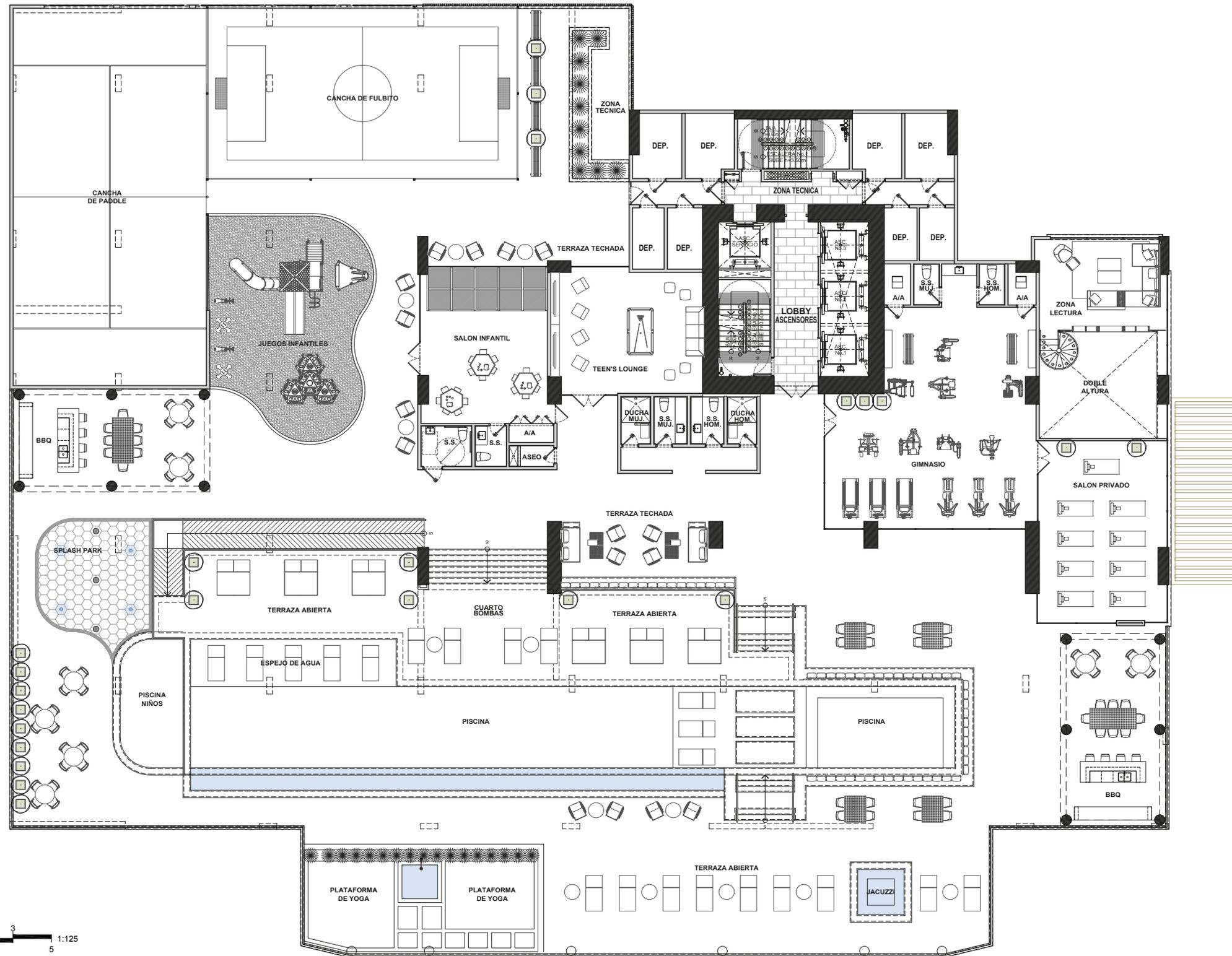


2390 M2 de
amenities

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

GUAYACÁN

ÁREA SOCIAL





GUAYACÁN
ÁREA SOCIAL

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

GUAYACÁN EN CADA DETALLE UNA RAZÓN PARA VIVIR

GUAYACÁN

**+ DE 20
AMENITIES
PORDISFRUTAR**



Spinning Room

Gym

Cancha Futbolito

Lap Pool 25 Mts.

Cancha Pádel

Juegos Infantiles Outdoor

Salón Gourmet

Salón Infantil

Barbecue

Teen's Lounge

Sun Deck

Jardín Zen

Sala Juntas

Splash Park

Wine Lockers

Piscina Adultos

Piscina Niños

Yoga Deck

Sala Lectura

Coworking

Jacuzzi

GUAYACÁN

LOUNGE DE ADULTOS / WINE LOCKERS

Un espacio para relajarte, compartir y disfrutar de lo que más te gusta

GUAYACÁN

TERRAZA LOUNGE DE ADULTOS

Vive tardes
inolvidables con tu
familia y amigos;
y haz de cada día un
razón para vivir.

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso



Piscina de 25 metros, para los amantes de la natación

Salón Gourmet con cocina y mesas para un almuerzo o fiesta en compañía de tus amigos o vecinos. Contrata un chef y sientete en casa!

Wine Lockers.

Para los apasionados a la **emoción del fútbol**, invita y juega con tus amigos.

Clases privadas de **Spining.** Mantente en activo y en forma. **Gimnasio** totalmente equipado.

El **Splash Park**, es el espacio diseñado para los niños, relajate mientras ellos queman energía!

Zona BBQ, para los amantes de la buena carne. Prepara deliciosos e inolvidables momentos.

Indoor PlayGround. No importa el clima, siempre habra un lugar para los niños.

Y MUCHO MÁS...

Diseñamos espacios que permiten **crear experiencias** y construir una **comunidad activa**. Siempre con el objetivo de **darte razones para vivir mejor.**

Disfruta de completa privacidad y libertad gracias a los alrededores abiertos y sin proyectos.

ÁREA SOCIAL
GUAYACÁN



Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

GUAYACÁN
DEN FAMILIAR

DISEÑO
EFICIENTE

La mejor opción de apartamentos
de 4 recámaras completas con den y sala familiar.

Ventanales de vidrio
doble laminado

Ductos de Aire
Acondicionado
y techo de Gypsum

Pisos de Mármol

SALA -COMEDOR

GUAYACÁN

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso



● Ducha tipo
"Rain Shower"

● Espejo

● Paredes
revestidas

● Sobres de
Mármol o
Granito

● Grifería Alemana

● Piso Mármol

BAÑO

GUAYACÁN

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

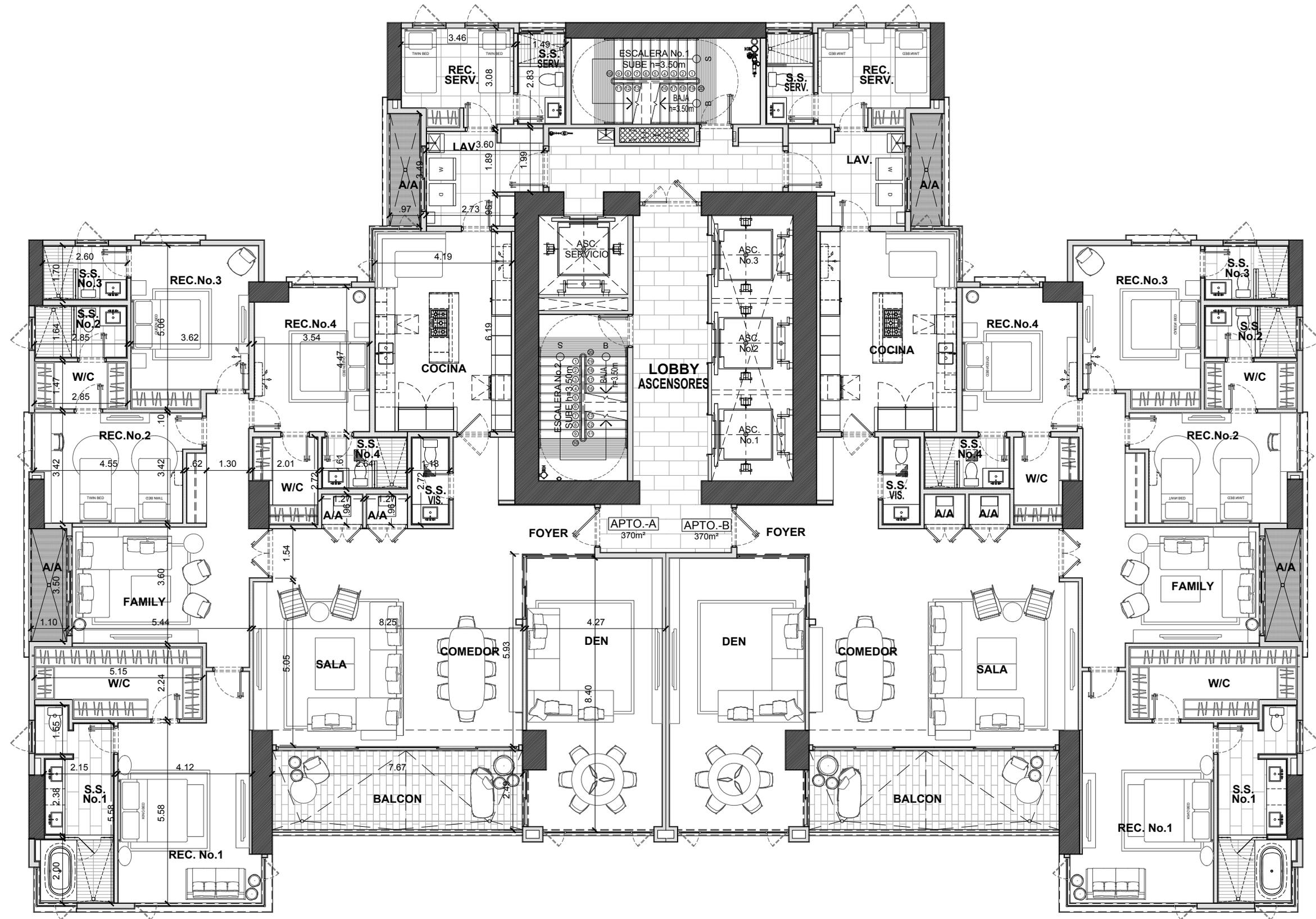
GUAYACÁN
COCINA ITALIANA



Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso

GUAYACÁN

PLANTAS TÍPICAS



GUAYACÁN

Despertar y sorprenderte con el
mar no tiene comparación.
GUAYACAN inspira tu vivir.

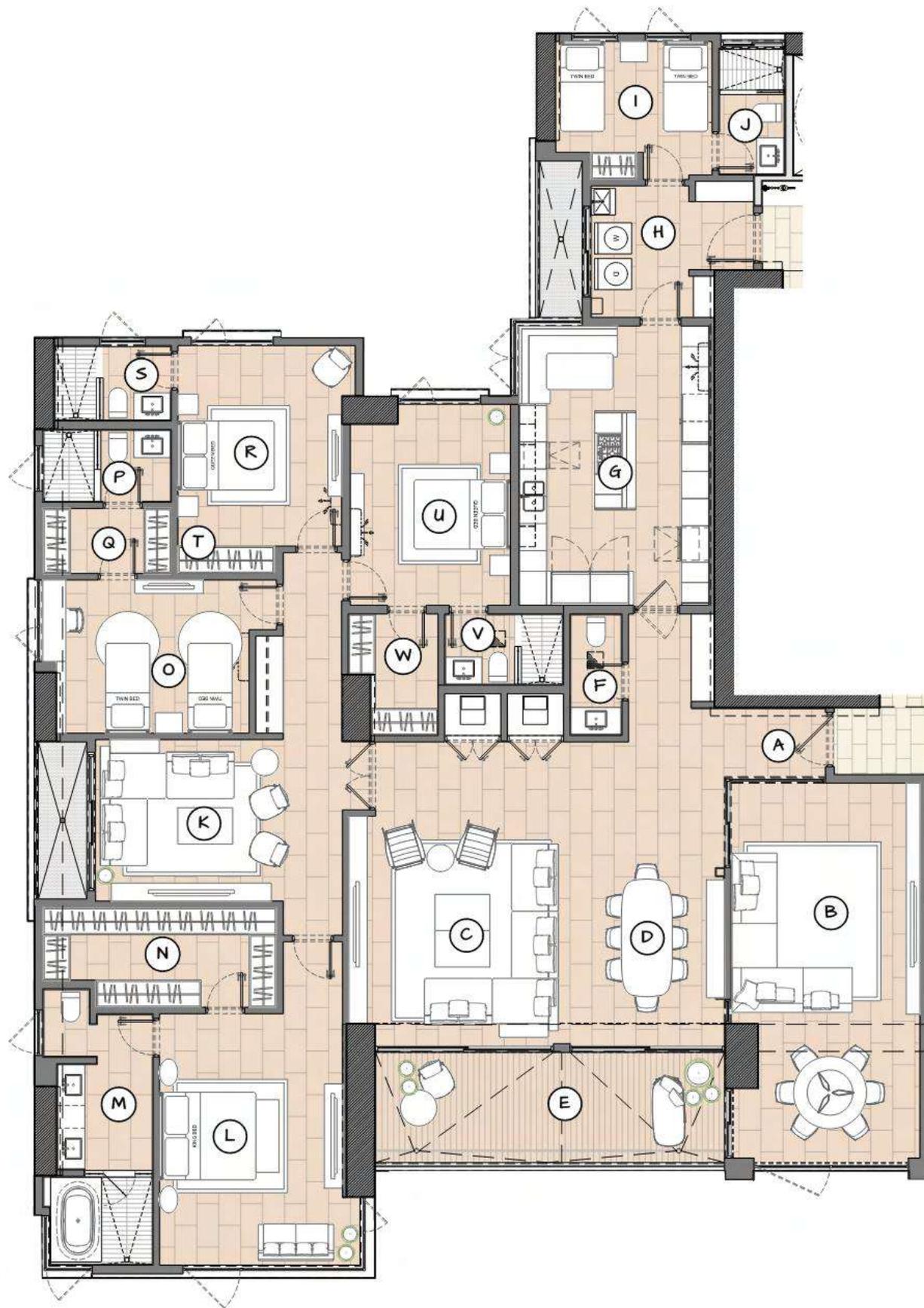
**COMODIDAD
Y CONFORT**

Las imágenes y planos de venta son representación arquitectónica del proyecto, pueden estar sujetas a modificaciones sin previo aviso



GUAYACÁN

EN CADA DETALLE UNA RAZÓN PARA VIVIR



A	Foyer	2.94m x 1.54m
B	Den	4.15m x 8.38m
C	Sala	4.65m x 5.06m
D	Comedor	3.56m x 5.06m
E	Balcon	7.63m x 2.45m
F	S.S. Visita	1.14m x 2.68m
G	Cocina	4.15m x 6.17m
H	Lavanderia	3.56m x 2.90m
I	Rec. Servicio	3.42m x 2.44m
J	S.S. Servicio	1.45m x 2.79m
K	Sala Familiar	5.40m x 3.56m
L	Rec. Principal	4.00m x 5.54m
M	S.S. Principal	2.11m x 5.54m
N	Walk-in Closet	5.11m x 2.20m
O	Rec. No.2	4.51m x 3.38m
P	S.S. No.2	2.81m x 1.60m
Q	Closet No.2	2.81m x 1.43m
R	Rec. No.3	3.58m x 4.42m
S	S.S. No.3	2.56m x 1.66m
T	Closet No.3	2.11m x 0.60m
U	Rec. No.4	3.50m x 4.45m
V	S.S. No.4	2.60m x 1.57m
W	Closet No.4	1.97m x 2.68m

Areas:	
Cerrada	339.77 m ²
Abierta	20.10 m ²
A/A	9.31 m ²
Total m²	369.17 m²



GUAYACÁN PENTHOUSE 710 M2 Nivel 46

